

Приложение № 1

к Программе проведения оценки
обеспечения готовности объектов
инженерной инфраструктуры,
социальных объектов и объектов
жилищного фонда Сысертского
муниципального округа
к отопительному периоду
2025-2026 годов

План мероприятий по подготовке муниципального жилищного фонда, объектов социального и культурного назначения, коммунального комплекса Сысертского муниципального округа к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Создание Штаба по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы на территории Сысертского муниципального округа к отопительному зимнему периоду 2025-2026 годов (далее - Штаб).	20.06.2025	Заместитель Главы Сысертского муниципального округа; Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации (далее - Отдел ЖКХ и ЖО)
2.	Утверждение состава Штаба	23.06.2025	Заместитель Главы Сысертского муниципального округа
3.	Утверждение плана работы Штаба	23.06.2025	Заместитель Главы Сысертского муниципального округа
4.	Организация контроля за выполнением работ по подготовке объектов и служб коммунального хозяйства к зиме, проведением капитальных и текущих ремонтов, созданием запасов материально-технических ресурсов в Сысертском муниципальном округе	до 01.10.2025	Отдел ЖКХ и ЖО
5.	Обеспечение контроля за выполнением графика завоза топлива	на 01.07.2025; 01.08.2025; 01.09.2025; 01.10.2025	руководители подведомственных учреждений, руководители предприятий ЖКХ, главы сельских администраций
6.	Обеспечение своевременного проведения текущих расчетов за потребленные топливно-энергетические ресурсы и	до 02.09.2024	руководители муниципальных учреждений,

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
	коммунальные услуги		руководители предприятий ЖКХ
7.	Проведение технической инвентаризации основных фондов жилищно-коммунального хозяйства	до 01.07.2025	КУМИ АГ, руководители предприятий ЖКХ, Отдел ЖКХ и ЖО
8.	Организация проведения ревизии наличия резерва материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях жилищно-коммунального хозяйства	до 15.08.2025	руководители подведомственных учреждений, руководители предприятий ЖКХ, главы сельских администраций
9.	Обеспечение подготовки специальной техники и механизмов предприятий жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях, создание необходимых запасов горюче-смазочных материалов, материально-технических ресурсов	до 15.09.2025	руководители предприятий ЖКХ
10.	Обеспечение сбора информации о выполнении планов работ по подготовке к эксплуатации в зимних условиях, проведении ремонтов объектов социально-культурного назначения, теплоисточников, наружных инженерных сетей	до 15.09.2025	руководители подведомственных учреждений, руководители предприятий ЖКХ, главы сельских администраций, Отдел ЖКХ и ЖО
11.	Обеспечение создания: - 100-дневного запаса топлива в соответствии с установленными нормативами на теплоисточниках, находящихся в муниципальной собственности, осуществляющих теплоснабжение объектов социального назначения; - запасов материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в муниципальном жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры в размере 5 % от используемых материально-технических ресурсов.	до 15.09.2025	руководители подведомственных учреждений, руководители предприятий ЖКХ
12.	Обеспечение сбора информации для представления в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области отчетов об исполнении планов-	до 16.09.2025	Руководители предприятий ЖКХ, УК, ТСЖ Отдел ЖКХ и ЖО

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
	графиков подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к отопительному периоду 2025-2026 годов, о наличии паспортов готовности жилых домов		
13.	Организация сбора и обработки данных по подготовке к отопительному сезону по форме № 1-ЖКХ (зима) и предоставление обобщенных сведений в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области	с 1 июля 2025 года до полной готовности	Отдел ЖКХ и ЖО
14.	Обеспечение сбора информации для представления в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области еженедельных отчетов (рейтинг)	с 01.08.2025 по 01.10.2025	Руководители предприятий ЖКХ, Отдел ЖКХ и ЖО
15.	Завершение подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 годов жилищного фонда, объектов социальной сферы, объектов и сетей коммунальной инфраструктуры с обязательной промывкой тепловых систем	до 15.09.2025	Руководители подведомственных учреждений, руководители предприятий ЖКХ, главы сельских администратий
16.	Проведение оценки обеспечения готовности к предстоящему отопительному сезону теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, котельных, электрических и тепловых сетей с составлением актов оценки готовности к отопительному сезону (в соответствии с требованиями приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»)	до 31.10.2025	Комиссии по проведению оценки обеспечения готовности объектов инженерной инфраструктуры, социальных объектов и объектов жилищного фонда Сысертского муниципального округа
17.	Организация ежедневного контроля за включением отопления в Сысертском муниципальном округе	с 16.09.2025 до полного пуска тепла	Отдел ЖКХ и ЖО

Заместитель Главы
Сысертского муниципального округа

С.В. Глазырин